

Kiro immobiliare

Via Gobetti , 27

☎ 3477473004

**Appartamento in vendita**

Rif.:322

Prezzo: **€ 179.000**Superficie: 85 m²Bentivoglio (BO)
Via Nicholas Green, 1

Informazioni principali

Tipo proprietà Intera proprietà	Spese condominiali € 50	Categoria Catastale A/3
Rendita catastale € 374,80	Libero Si	Affitto con riscatto No
A reddito No		

Superficie

Consistenza	Piano	Superficie	Tipo	Conteggio al	Commerciale
Abitazione	1	85,0 m ²	Principale	100,0 %	85,0 m ²
Totale principale					85,0 m ²
Totale principale e accessoria					85,0 m ²

Composizione dell'immobile

Camere da letto 2	Altre camere/stanze 1	Totale Camere/Stanze 3
Bagni 1	Tipo cucina Angolo cottura	Giardino Comune
Box auto Sì, singolo	Balcone No	Terrazzo Sì
Armadi a muro Sì	Cantina No	Mansarda No
Taverna No	Arredamento Arredato	Infissi esterni Doppio Vetro / Metallo
Impianto TV Singolo	Servizio portineria No	Porta blindata Sì
Impianto d'allarme No	Cancello elettrico Sì	Videocitofono No
Fibra ottica Sì	Camino No	Idromassaggio No
Piscina No	Campo da tennis No	

Caratteristiche

Anno di costruzione 2015	Classe immobile Media	Stato immobile Ottimo / ristrutturato
Piano 1	Numero piani stabile 2 piani con ascensore	Accesso per disabili Sì
Lati liberi Due, ad angolo	Affaccio Esterno	Riscaldamento Autonomo
Tipo impianto riscaldamento A radiatori	Alimentazione riscaldamento Metano	Impianto climatizzazione Assente

Dati intermediazione

Riferimento 322	Agente Silvio Chirolli	Collaborazione No
---------------------------	----------------------------------	-----------------------------

Certificazione Energetica

Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione

San Marino di Bentivoglio

Ecco un appartamento moderno, costruito recentemente e con finiture ricercate, dotato di ascensore questa casa è perfetta per molteplici esigenze familiari, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzo coperto ottimo per colazioni all'aperto, disimpegno notte, due camere da letto, bagno e un comodo ripostiglio, la camera matrimoniale è dotata di cabina armadio. Garage al piano interrato. Ottima posizione e libero subito. Per info e appuntamenti chiamare il 3477473004

Nazione

Italia

Regione

Emilia romagna

Provincia

Bologna

Comune

Bentivoglio

Indirizzo

Via Nicholas Green, 1