

Kiro immobiliare

Via Gobetti , 27

☎ 3318057384

**Villa in vendita**

Rif.:360

Prezzo: € 247.000**Superficie: 130 m²**

Baricella (BO)

Via Ezio Bonzi, 78

Informazioni principali

Tipo proprietà Intera proprietà	Spese riscaldamento € 0	Libero No
Affitto con riscatto No	A reddito No	

Superficie

Consistenza	Piano	Superficie	Tipo	Conteggio al	Commerciale
Abitazione	Piano terra	130,0 m ²	Principale	100,0 %	130,0 m ²
Totale principale					130,0 m ²
Totale principale e accessoria					130,0 m ²

Composizione dell'immobile


Camere da letto 3	Altre camere/stanze 2	Totale Camere/Stanze 5
Bagni 2	Tipo cucina A vista	Giardino Privato
Box auto No	Balcone No	Terrazzo No
Armadi a muro Si	Cantina No	Mansarda No
Taverna No	Arredamento Arredato	Infissi esterni Doppio Vetro / PVC
Impianto TV Singolo	Porta blindata Si	Impianto d'allarme Si
Cancello elettrico No	Videocitofono No	Fibra ottica No
Camino Si	Idromassaggio No	Piscina No
Campo da tennis No		

Caratteristiche

Anno di costruzione 2009	Classe immobile Signorile	Piano Piano terra (su più livelli)
Numero piani stabile 1 piani	Accesso per disabili No	Lati liberi Tre
Riscaldamento Autonomo	Tipo impianto riscaldamento A radiatori	Alimentazione riscaldamento Metano
Impianto climatizzazione Autonomo	Tipo impianto climatizzazione Freddo/caldo	

Dati intermediazione

Riferimento 360	Agente Kiro Immobiliare	Collaborazione No
Proprietario Alessandro Donofrio	Tipo Mandato Esclusiva	Scadenza Mandato 23/09/2021

Certificazione Energetica 

Indice di prestazione energetica
≥ 175 kWh/m² anno

Descrizione

Villa Trifamiliare Via Bonzi 78 Baricella

Baricella a pochi passi dal centro del paese , proponiamo porzione di villetta trifamiliare del 2009 con cappotto esterno e giardino di proprietà di 150 mq. Piano Terra con ingresso su sala con cucina a vista , camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. Piano Primo composto da disimpegno con scala retrainibile per sottotetto non abitabile, due camere matrimoniali e bagno.

Nazione

Italia

Regione

Emilia romagna

Provincia

Bologna

Comune

Baricella

Zona

Centro

Indirizzo

Via Ezio Bonzi, 78