

Kiro immobiliare

Via Gobetti , 27

☎ 3318057384

**Appartamento in vendita**

Rif.:265

Prezzo: **€ 89.000**Superficie: 84 m²

Molinella (BO)

Via Giuseppe Mazzini

Informazioni principali

Tipo proprietà Intera proprietà	Spese riscaldamento € 0	Libero Si
Affitto con riscatto No	A reddito No	

Superficie

Consistenza	Piano	Superficie	Tipo	Conteggio al	Commerciale
Abitazione	Piano terra	84,0 m ²	Principale	100,0 %	84,0 m ²
Totale principale					84,0 m ²
Totale principale e accessoria					84,0 m ²

Composizione dell'immobile

Camere da letto 2	Altre camere/stanze 1	Totale Camere/Stanze 3
Bagni 2	Tipo cucina A vista	Giardino Nessuno
Box auto No	Balcone Si	Terrazzo Si
Armadi a muro No	Cantina No	Mansarda No
Taverna No	Arredamento Non arredato	Infissi esterni Doppio Vetro / Legno
Impianto TV Singolo	Servizio portineria No	Porta blindata Si
Impianto d'allarme No	Cancello elettrico No	Videocitofono No
Fibra ottica No	Camino No	Idromassaggio No
Piscina No	Campo da tennis No	

Caratteristiche

Anno di costruzione 2000	Classe immobile Media	Stato immobile Buono / abitabile
Piano Piano terra (su più livelli)	Numero piani stabile 2 piani	Accesso per disabili No
Lati liberi Due, paralleli	Affaccio Interno	Riscaldamento Autonomo
Tipo impianto riscaldamento A radiatori	Alimentazione riscaldamento Gas	Impianto climatizzazione Assente

Dati intermediazione

Riferimento 265	Agente Kiro Immobiliare	Collaborazione Si
Proprietario Giuseppina Ciccone	Tipo Mandato Esclusiva	Scadenza Mandato 08/11/2021

Dati catastali

Foglio 57	Particella 356	Subalterno 5
Categoria Catastale A/3	Rendita catastale € 336,99	

Certificazione Energetica

Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione

Trilocale Via Mazzini 190 Molinella

Molinella nel pieno centro del paese, proponiamo soluzione ristrutturata completamente nel 2000 con ingresso indipendente al piano terra. Al piano primo soggiorno con balcone , cucina a vista con terrazzo abitabile con affaccio interno e bagno non finestrato. Al piano superiore disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno finestrato.

Nazione

Italia

Regione

Emilia romagna

Provincia

Bologna

Comune

Molinella

Zona

Centro

Indirizzo

Via Giuseppe Mazzini